



# COMUNE DI CESENATICO

Provincia di Forlì - Cesena

Via M. Moretti n.4 C.F. 00220600407 Tel.0547/79111 fax 0547/83820

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

### N. 51 DEL 30 MAGGIO 2019

Oggetto: **PROCEDIMENTO UNICO, AI SENSI DELL'ART. 53 DELLA L.R. N.24/2017, PER APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO DELLA NUOVA SCUOLA DI VIALE TORINO E DELLA CORRELATA VARIANTE AL P.R.G. - RATIFICA**

L'anno **2019** il giorno **trenta** del mese di **Maggio**, alle ore 18,30, nell'apposita sala delle adunanze del Comune si è riunito il Consiglio Comunale, in prima convocazione ed in sessione ordinaria con avviso notificato a tutti i consiglieri.

La seduta è pubblica.

Alle ore 19,00 in esecuzione di quanto previsto nell'art.51 del vigente regolamento per il funzionamento del Consiglio, approvato con la deliberazione consiliare n.80 del 28/10/2014, il Presidente effettua l'appello, al quale risultano presenti i componenti del Consiglio contraddistinti nel seguente prospetto con i numeri progressivi ed assenti i consiglieri contrassegnati con la lettera A.

1	GOZZOLI	MATTEO	(SINDACO)	8	RICCI	ALBERTO
2	CASALI	ROBERTO	(PRESIDENTE)	A	MAGNANI	IGOR
3	DRUDI	MARIO		9	BUDA	ROBERTO
4	ZOFFOLI	BEATRICE		A	AMORMINO	LINA
5	BAIARDI	CRISTINA		10	BERNIERI	MAURO
A	GRASSI	DANIELE		11	ZECCHI	GIULIA
6	SENNI	ALESSANDRA		12	FATTORI	GIULIANO
A	SIRRI	MARIA RITA		13	CECCARONI	DANILO
7	NARDIELLO	GIUSEPPE				

Presiede CASALI ROBERTO, nella sua qualità di PRESIDENTE DEL CONSIGLIO eletto.

Assiste alla seduta IL SEGRETARIO GENERALE dott. GAVAGNI TROMBETTA IRIS, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Sono presenti i seguenti Assessori: MORARA GAIA, MONTALTI VALENTINA, PEDULLI EMANUELA, GASPERINI MAURO, TAPPI STEFANO.

Sono designati scrutatori i consiglieri: NARDIELLO GIUSEPPE, RICCI ALBERTO, BERNIERI MAURO.

Constatata la regolarità della seduta, il Presidente dichiara aperti i lavori.

Documento firmato digitalmente ai sensi del D.lgs 82/2005 e rispettive norme collegate

-----

In merito all'argomento, in particolare,

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

### **Considerato che:**

- il Comune di Cesenatico ha previsto nel proprio piano investimenti 2019, al cap. 4010/3, l'intervento di realizzazione della nuova Scuola primaria posta in un lotto di intervento compreso tra Viale Torino, Viale Sozzi, Viale Sassari e Viale Abba, previa demolizione del fabbricato esistente. Per l'Amministrazione Comunale, tale intervento risulta necessario per procedere ad un adeguamento del patrimonio scolastico della città ed effettuare al contempo la rigenerazione urbana dell'area;
- che con decreto 21 dicembre 2017 del Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca sono stati individuati gli Enti beneficiari delle risorse relative al fondo di cui all'art. 1 comma 140 della Legge 11 dicembre 2016 n. 232 per interventi di messa in sicurezza e di adeguamento sismico degli edifici scolastici resisi necessari a seguito di indagini diagnostiche;
- che tra gli Enti ammessi a finanziamento è incluso il Comune di Cesenatico per la costruzione di una nuova scuola primaria in viale Torino per l'importo di € 4.820.000,00;
- che l'art.2 del citato decreto ministeriale autorizza gli enti locali assegnatari del finanziamento ad approvare progettazioni esecutive degli interventi e ad effettuare l'aggiudicazione degli stessi, almeno in via provvisoria, entro e non oltre diciotto mesi dalla pubblicazione del decreto stesso sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, pena la revoca del finanziamento;

### **Vista:**

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 31/01/2019 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2019 – 2021;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 24 del 06/02/2019, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2019-2021;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 306 del 14/11/2018 con la quale è stato approvato il programma degli investimenti 2019-2021;

### **Visto:**

- il D.Lgs. 12.04.2006 n.163 “Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE”;
- il D.P.R. 05.10.2010 n.207 “Regolamento di attuazione del D.Lgs. 163/2006 codice dei contratti pubblici”;
- il D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 “Attuazione direttive 2014/23/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture” e ss.mm.ii.;

### **Considerato:**

Documento firmato digitalmente ai sensi del D.lgs 82/2005 e rispettive norme collegate

- la determina dirigenziale n.623 del 06/08/2018 con la quale è stata approvata la procedura per l'espletamento di concorso di progettazione mediante procedura aperta, in forma anonima ed in due gradi con preselezione, ai sensi dell'art. 154 e seguenti del d.lgs. 50/2016;
- il verbale di gara con il quale si è proceduto all'assegnazione dei punteggi all'offerta Tecnica dei partecipanti, da cui si evinceva quale migliore proposta quella pervenuta da parte dello Studio Iotti e Pavarani Architetti, Via Emilia all'angelo 3, 42123 - Reggio Emilia, P.iva IVA 01936680352, con valutazione finale di 85/100;
- la determina dirigenziale n. 72 del 18/01/2019 di aggiudicazione del concorso di progettazione allo Studio Iotti e Pavirani Architetti di Reggio Emilia;

**Premesso che:**

- il Comune di Cesenatico è dotato di Piano Regolatore Generale (P.R.G.) adottato con deliberazione del Consiglio comunale n. 99 del 3.9.1998, approvato con deliberazione della Giunta provinciale n. 705 del 19.12.2000 e pubblicato sul B.U.R. della Regione Emilia - Romagna il 24.01.2001;
- con deliberazione della Giunta provinciale n. 146 del 19. 7.2010 è stata approvata la Variante integrativa al Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (P.T.C.P.) che assume per il Comune di Cesenatico il valore ed effetto di Piano Strutturale Comunale (P.S.C.), in virtù di apposito accordo amministrativo ai sensi dell'art. 21 della L.R. 20/2000;
- il Comune non ha completato il passaggio alla strumentazione urbanistica prevista dalla L.R. 20/2000 (sostituita dalla L.R. 24/2017 entrata in vigore dal 1.1.2018), per cui non dispone né di Regolamento Urbanistico Edilizio (R.U.E.), né di Piano Operativo Comunale (P.O.C.); ne consegue l'ultravigenza del P.R.G. in relazione ai contenuti strumentali non assumibili dal P.S.C.;
- l'art. 53 della L.R. n. 24/2017, prevede la possibilità di promuovere lo svolgimento del procedimento unico per l'approvazione di progetti definitivi o esecutivi riguardanti opere pubbliche e di interesse pubbliche anche di rilievo comunale, fuori dai casi in cui il progetto sia sottoposto a V.I.A.;
- il procedimento unico, ai sensi dell'art. 53, comma 2, della L.R. n. 24/2017, consente:
  - a) il reperimento di tutte le autorizzazioni, intese, concessioni, licenze, pareri, concerti, nulla osta e assensi, comunque denominati, necessari per la realizzazione dell'opera;
  - b) di approvare la localizzazione delle opere e interventi in variante agli strumenti di pianificazione territoriale vigente;
  - c) di conseguire per le opere pubbliche e, nei casi previsti dalla legge, per le opere di pubblica utilità l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera;
- l'approvazione del progetto del nuovo plesso scolastico, in esame, richiede l'adeguamento cartografico del P.R.G. vigente, mediante opportuna variante;
- la variante cartografica al P.R.G. 1998, conseguente all'approvazione del progetto della scuola in esame, si ritiene possa essere esclusa dalla Valutazione di sostenibilità ambientale e territoriale, ai sensi dell'art. 19, comma 6, lettera b), della L.R. n.24/2017;

- l’opera pubblica in esame non comporta la necessità di apporre alcun vincolo preordinato all’esproprio, in quanto le aree oggetto di intervento risultano già di proprietà Comunale;

**Dato atto che:**

- ai sensi dell’art. 4, comma 4, della L.R. 24/2017, entro il termine perentorio per l’avvio del procedimento di approvazione del P.U.G. (1.1.2021), è consentito adottare procedimenti speciali di approvazione di progetti che comportano l’effetto di variante agli strumenti di pianificazione territoriale e urbanistica;
- un nuovo plesso scolastico, non risulta essere, ai sensi della L.R. n. 4/2018, progetto da assoggettarsi a procedimento di verifica di assoggettabilità V.I.A. o a V.I.A.;
- il giorno 07/02/2019, è stato inoltrato al Comune di Cesenatico, Progetto di fattibilità tecnico ed economico inerente la nuova scuola di Viale Torino, avente prot. n. 5688;
- con delibera di Giunta Comunale n. 36 del 15/02/2019 è stato approvato: *l’intervento di “realizzazione della nuova Scuola di Viale Torino”. Progetto di fattibilità tecnica ed economica, ai sensi dell’art. 23 del D.Lgs n. 50/2016 - CUP D28E18000350001-Approvazione*”, per un importo complessivo di € 6.070.000,00;
- secondo le modalità previste dall’art. 53, comma 6, della L.R. 24/2017, è stato pubblicato sul sito web del Comune di Cesenatico e sul BURERT n. 66 del 06/03/2019, l’avviso dell’avvenuto deposito del progetto di fattibilità tecnico ed economico per la realizzazione della nuova scuola di Viale Torino;
- il deposito del progetto di fattibilità tecnico ed economico per la realizzazione della nuova scuola primaria di Viale Torino, è stato effettuato presso il Settore 5 Lavori Pubblici - Servizio Progettazione Opere Pubbliche - Direzione lavori - Servizi manutentivi del Comune di Cesenatico ed è pubblicato integralmente sul sito web del Comune di Cesenatico;
- in data 25/03/2019, è stato inoltrato al Comune di Cesenatico, Progetto Definitivo inerente la nuova scuola di Viale Torino (prot. n. 13456), composto dai seguenti elaborati:

<b>Elaborati descrittivi</b>		
E E	elenco elaborati	
R G	relazione generale e tecnica	
C M E	Computo Metrico Estimativo	
Q E	Quadro Economico	
VPCA	Valutazione Previsionale del Clima Acustico	
G RT	Relazione geologica	
CSRT	Prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza	
<b>Progetto Architettonico</b>		
A 01	inquadramento territoriale	1:1000

A 02	rilievo plani-altimetrico	1:200
A 03	Rilievo del verde	1:200
A 04	Rilievo edificio esistente	1:200
A 05	planimetrie dei sottoservizi	1:500
A 06	planimetria generale di progetto	1:200
A 07	Pianta piano terra, piano primo	1:100
A 08	Pianta delle coperture	1:100
A 09	Sezioni di progetto	1:100
A10	Prospetti	1:100
A 11	render e fotomontaggi	
A 12	progetto del verde e delle sistemazioni esterne	1:200
A 13	Confronto stato di fatto - progetto	1:200
A 14	Confronto delle alberature	1:200
A 15	elaborati ai sensi della Legge 13/89	1:200
A 16	Schema rete acque bianche	1:500
A 17	Schema rete acque nere	1:200
A 18	Verifica parametri DM 18/12/1975	1:500
<b>Progetto Strutture</b>		
S RT	Relazione tecnica sulle strutture	
S 01	Pianta struttale delle fondazioni	1:100
S 02	Pianta solaio di Primo Piano	1:100
S 03	Pianta solaio della copertura	1:100
S 04	Sezione strutturale	1:100
<b>Progetto impianti elettrici</b>		
IE RT	Relazione tecnica	
IE SA	Verifica di protezione della struttura dalle scariche atmosferiche	

IE 01	Schema a blocchi distribuzione energia	
IE 02	Planimetria polifore e vie cavi area esterna	1:200
IE 03	Planimetria canalizzazioni e quadri elettrici piano terra	1:100
IE 04	Planimetria impianto elettrico illuminazione piano terra	1:100
IE 05	Planimetria impianto rivelazione fumi e allarme incendio piano terra	1:100
IE 06	Planimetria canalizzazioni e quadri elettrici piano primo	1:100
IE 07	Planimetria impianto elettrico illuminazione piano primo	1:100
IE 08	Planimetria impianto rivelazione fumi e allarme incendio piano	1:100
IE 09	Planimetria impianto fotovoltaico	1:100
<b>Progetto impianti termo-meccanici</b>		
ITM 01	Tipologie impianti	1:200
ITM 02	Impianto Aeraulico - Piano Terra	1:100
ITM 03	Impianto Aeraulico - Piano Primo	1:100
ITM 04	Impianto Aeraulico - Copertura	1:100
ITM 05	Impianto Idrico Sanitario e Irrigazione Esterna	1:100
ITM 06	Impianto Scarico Reflui - Piano Terra	1:100
ITM 07	Impianto Scarico Reflui - Piano Primo	1:100
ITM 08	Impianto Scarico Reflui - Copertura	1:100
ITM 09	Impianto Idrico Antincendio - Piano Terra	1:100
ITM 10	Impianto Idrico Antincendio - Piano Primo	1:100
ITM 11	Schema Centrale Termofrigorifera e Produzione ACS	
ITM 12	Schema Centrale Idrica	
ITM 13	Architettura del Sistema BMS	
ITM 14	Tipici Impianti di Climatizzazione	
ITM RT	Relazione Tecnica DM 37/08	
<b>Pratica Legge 10</b>		

L10 01	Tipologie Strutture	1:200
L10 02	Impianto Aeraulico - Piano Terra	1:100
L10 03	Impianto Aeraulico - Piano Primo	1:100
L10 04	Impianto Aeraulico - Copertura	1:100
L10 05	Schema Centrale Termofrigorifera e Produzione ACS	
L10 06	Tipici Impianti di Climatizzazione	
L10 RT	Relazione di Calcolo	
<b>Progetto prevenzione incendi</b>		
VVF01	Inquadramento generale	1:500
VVF02	Pianta Piano Terra	1:100
VVF03	Pianta Piano Primo	1:100
VVF04	Copertura, Prospetti e Sezioni	1:100 -
VVF05	Impianto Aeraulico - Piano Terra	1:100
VVF06	Impianto Aeraulico - Piano Primo	1:100
VVF07	Impianto Aeraulico - Copertura	1:100
VVVRT	Relazione Tecnica di "Richiesta di Valutazione del Progetto"	

- in data 27/03/2019, è stata indetta Conferenza di servizi asincrona, ai sensi dell'art. 14 bis della L. n. 241/1990, coinvolgendo i seguenti enti:
  - PROVINCIA FORLÌ – CESENA Prot. 13620 27/03/2019
  - AUSL CESENA DIPARTIMENTO SANITA' PUBBLICA Prot. 13639 27/03/2019
  - A.R.P.A.E. FORLÌ Prot. 13647 27/03/2019
  - VIGILI del FUOCO FORLÌ Prot. 13649 27/03/2019
  - SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGICA BOLOGNA Prot. 13650 27/03/2019
  - COMUNE DI CESENATICO SETTORE 4 Prot. 13672 27/03/2019
  - CESENATICO SERVIZI Prot. 13652 27/03/2019
  - ENEL Prot. 13662 27/03/2019
  - 2.I. RETE GAS Prot. 13664 27/03/2019
  - TELECOM Prot. 13666 27/03/2019
  - HERA spa Prot. 13669 27/03/2019;
- entro 60 giorni dalla pubblicazione dell'avviso di deposito sul BURERT, chiunque poteva presentare osservazione;
- durante i termini di pubblicazione non sono pervenute osservazioni;
- sulla variante urbanistica, correlata al progetto in esame, è altresì pervenuto:

- Parere favorevole con condizioni del Dipartimento di Sanità Pubblica A.U.S.L. di Romagna, in data 06/05/2019 ed avente prot. n. 0112444/P (vedasi allegato);
  - Decreto di assenso del Presidente della Provincia di Forlì cesena n. 11532/49 del 30/04/2019 con condizioni (vedasi allegato);
- a seguito dell'indizione della conferenza dei servizi asincrona, avvenuta il 27/03/2019, riguardante il progetto definitivo della nuova scuola di Viale Torino, sono pervenuti i seguenti pareri:
  - Parere favorevole con prescrizioni, espresso da ARPAE – Agenzia Prevenzione Ambiente Energia Emilia-Romagna, in data 16/05/2019 ed avente prot. n. 0021158 (vedasi allegato);
  - Parere favorevole con condizioni, espresso dal Comando Provinciale Vigili del Fuoco Forlì-Cesena, in data 13/05/2019 ed avente prot. n. 00007313 (vedasi allegato);
  - Parere favorevole con prescrizioni, espresso da Cesenatico Servizi, in data 15/05/2019 ed avente prot. n. 0021160 (vedasi allegato);
  - Parere favorevole con prescrizioni, espresso da 2i Rete Gas, in data 07/03/2019 ed avente prot. n. U-2019-0027549 (vedasi allegato);
  - Parere favorevole con condizioni del Dipartimento di Sanità Pubblica A.U.S.L. di Romagna, in data 06/05/2019 ed avente prot. n. 0112444/P (vedasi allegato);
  - Parere favorevole con prescrizioni/condizioni, espresso da HERA s.p.a., in data 18/04/2019 ed avente prot. n. 0040074 (vedasi allegato);
  - Parere favorevole con prescrizioni, espresso dalla Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per le provincie di Ravenna, Forlì-Cesena e Rimini, in data 30/04/2019 ed avente prot. n. 5682 (vedasi allegato);
- a seguito dell'indizione della conferenza dei servizi asincrona, avvenuta il 27/03/2019, riguardante il progetto definitivo della nuova scuola di Viale Torino, non sono pervenuti entro il termine del 06/05/2019, così come imposto ed fissato dalla nota di cui al prot. n.13672 del 27/03/2019, i pareri/nulla osta/atti di assenso richiesti a: Enel e Telecom. Pertanto, la mancata espressione di tali pareri/nulla osta/atti di assenso, ai sensi dell'art. 20 della L. n. 241/1990, corrisponde a silenzio assenso;
- nei 30 giorni successivi alla scadenza della pubblicazione dell'avviso di deposito sul BURERT, ovvero in data 15/05/2019, il Dirigente del Settore 5 Lavori Pubblici, ha adottato determinazione motivata di conclusione della conferenza di servizi, tenendo conto delle posizioni espresse dagli enti partecipanti alla conferenza di servizi, avente prot. n. 0021436 del 17/05/2019;

**Ravvisata** la necessità di modificare implementando il quadro economico complessivo a seguito di prescrizioni, relative a legate a quanto emerso a seguito di indagini geologiche approfondite, che hanno evidenziato la presenza di rischio di liquefacibilità oltre alla introduzione dei costi di Direzione dei Lavori successivi alla fase di approvazione del progetto;



**Visto** il nuovo quadro economico di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO			
INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE		IMPORTI PARZIALI	IMPORTI TOTALI
<b>A IMPORTO ESECUZIONE DELLE LAVORAZIONI</b>			
opere edili , strutturali e di finitura	€	3.524.840,87	
opere impianto termo meccanico, idraulico e antincendio	€	750.000,00	
opere elettriche	€	405.353,27	
<b>totale lavori</b>	€		<b>4.680.194,14</b>
<b>IMPORTO PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI B SICUREZZA</b>			
Oneri sicurezza	€	122.726,35	
<b>totale oneri sicurezza</b>	€		<b>122.726,35</b>
<b>TOTALE APPALTO</b>	€		<b>4.802.920,49</b>
<b>C SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:</b>			
<b>C.1 Demolizioni</b>			
opere di demolizione	€	181.818,04	
IVA 10%	€	18.181,80	
<b>totale Demolizioni</b>			<b>199.999,84</b>
<b>C.2 Spese Tecniche</b>			
a) Progetto di fattibilità	€	79.988,58	
b) Progetto Definitivo	€	183.096,84	
c) Progetto Esecutivo e Coordinam. In fase di progettaz.	€	114.462,51	
d) Direzione lavori e Coordinam. In fase di esecuzione		227.586,49	
<b>SOMMANO</b>	€	605.134,42	
<b>CNPAIA 4%</b>	€	24.205,38	
<b>IVA 22%</b>	€	138.454,76	

Art. 113 DLgs 50/2016 Del GC337 del 10/12/2018 art 3 ( 2% del Montelavori)	€	96.058,41	
<b>totale Spese Tecniche</b>			<b>863.852,96</b>
<b>C.3 Imprevisti</b> (IVA compresa)	€		<b>159.694,66</b>
<b>C.4 Spese per Allacci</b>			
Allacci vari	€	20.000,00	
<b>totale Allacci</b>	€		<b>20.000,00</b>
<b>C.5 c.9) I.V.A.</b> ed eventuali altre imposte ed arrotondamenti			
IVA 10% su Totale Appalto	€	480.292,05	
arrotondamenti	€	0,00	
<b>SOMMANO</b>	€		<b>480.292,05</b>
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	€	-	<b>1.723.839,51</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA</b>	€		<b>6.526.760,00</b>

**Accertato** che, ai sensi dell'art. 53, comma 5, della L.R. 24/2017, il Consiglio Comunale è chiamato a pronunciarsi preventivamente sull'opera in esame e la relativa variante, ovvero, a pena decadenza, a ratificare la determinazione conclusiva della conferenza di servizi entro 30 giorni dall'assunzione della medesima;

**Viste** che le modifiche di variante da apportare al P.R.G. 1998 consistono in una variazione cartografica del Foglio n. 6 della Tavola N. 8, ove la zonizzazione "strada nuova" e "verde pubblico - G2", adiacenti al lotto su cui sorge l'edificio scolastico esistente ed oggetto di demolizione, verranno trasformate apponendo in parte una zonizzazione "G1/a3 - scuola elementare", ed in parte una zonizzazione "parcheggi pubblici - G3". Inoltre, le zonizzazioni "parcheggio pubblico - G3" e "G1/a3 - scuola elementare", subiranno una rimodellazione.

**Visto** che il progetto della scuola in oggetto e la relativa variante urbanistica sono state esaminate dalla Commissione Consiliare Pianificazione Territoriale ed Ecologia nella seduta del 20/05/2019;

**Visto** il parere favorevole della Commissione Qualità Architettonica e il Paesaggio, espresso nella seduta del 04/04/2019;

**Considerato che:**

- Sarà pubblicato sul sito web del Comune di Cesenatico, copia integrale della determinazione di conclusione della conferenza di servizi riguardante il progetto della nuova Scuola elementare di Viale Torino, e di depositarne presso Settore 5 Lavori Pubblici - Servizio Progettazione Opere Pubbliche, Direzione lavori, Servizi manutentivi, ai sensi dell'art. 53, comma 10, della L.R. n. 24/2017;

- Sarà pubblicato sul BURERT, avviso dell'avvenuta conclusione della conferenza di servizi, ai sensi dell'art. 53, comma 10, della l.r. n. 24/2017;
- Verrà inviato alla Regione Emilia-Romagna, copia completa della determinazione di conclusione della conferenza di servizi riguardante il progetto della nuova Scuola elementare di Viale Torino;
- Visti i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile, espressi, per la parte di competenza, dai Dirigenti dei settori interessati ai sensi dell'art.49, comma 1, del D.Lgs.267/2000;
- Uditi gli interventi riportati nell'allegata trascrizione del dibattito (allegato D);

Nel corso del dibattito entra la consigliera Sirri Maria Rita. Presenti n.16.

- Con con n.15 voti favorevoli e n.1 astenuti (Zecchi), resi per alzata di mano,

### **D E L I B E R A**

- di approvare, per le motivazioni citate in premessa, la variante al Piano Regolatore Generale (P.R.G. '98) predisposta ai sensi dell'art. 53 della L.R. 24/2017, avente ad oggetto modifiche cartografiche a seguito di approvazione del progetto definitivo della nuova scuola di Viale Torino, che si compone dei seguenti allegati per costituirne parte integrante e sostanziale:
  - allegato A: Tavola 8 Foglio 6;
  - allegato B: Relazione tecnica – Variante Urbanistica relativa al Progetto Definitivo della Nuova Scuola di Viale Torino;
  - allegato C: dichiarazione relativa a “zone soggette a vincolo idrogeologico ai sensi del R.D. 30.12.1923, n. 3267, e zone soggette a vincolo di trasferimento o consolidamento degli abitati ai sensi della L. 9.7.1908, n. 445”;
- di approvare il progetto definitivo di cui in premessa presentato in data presentato dagli Arch. Iotti e Pavarani in data 25/03/2019, prot. 13456, per un importo complessivo di € 6.526.760,00;
- di ratificare la determinazione di conclusione della conferenza di servizi sopra citata;
- inoltre, in relazione all'urgenza di provvedere in merito, vista la pubblica utilità dell'opera, con n.15 voti favorevoli e n.1 astenuti (Zecchi), resi per alzata di mano,

- delibera –

- di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134 – comma IV – del decreto legislativo 267/2000.

=====

Dopo l'appello iniziale si è verificata la seguente variazione nel numero dei consiglieri presenti in aula:

**ENTRATI:** GRASSI, AMORMINO, SIRRI.

**PRESENTI** alla votazione dell'argomento in oggetto n.16 consiglieri.

=====

Il presente verbale viene letto, confermato e sottoscritto.

IL Presidente del Consiglio  
ROBERTO CASALI

IL Segretario  
IRIS GAVAGNI TROMBETTA

(atto sottoscritto digitalmente)

Documento firmato digitalmente ai sensi del D.lgs 82/2005 e rispettive norme collegate